

מסילות - דף מידע 2021-17



**מסילות מאחלת למאיה מסניק שהתאייסה השבוע ליום קל!
נאחל לק שירות מאמותי ומלא חוויות!**

קלפי

קלפי תיפתח ביום א' 25.4.21 בשעה 8:00 עד יום ג' 27.4.21 בשעה 8:00

ההצבעה היא על :

1. אישור עקרונות לסיוע לבנים בעלי צרכים מיוחדים - מקרים חדשים
2. הצעת החלטה - אישור שינויים בהסדר שיוך הנכסים היצרניים – מעבר משיוך קנייני לשיוך פירותי

- תזכורת בנוגע לזכויות הצבעה של חברים בחופשה (שעוד לא מתגוררים בבית הקבע שלהם).
בתקופה בין הקבלה לחברות עד המעבר לבית הקבע חברים בחופשה יכולים להצביע רק על קבלה לחברות, תקציב.

מועדון ארוחת הבוקר 60 +

השבוע התקיים המפגש הראשון של באי המועדון עם דובי מילר יו"ר הקיבוץ, בצלאל בן יצחק המנהל העסקי ועדי נצר מנהלת קהילה שפירוטו והרחיבו בנושאים שעלו בשיחות הקיבוץ וגם הרחיבו וענו לשאלות בנושאים נוספים בהם עוסקת הנהלת הקיבוץ במפגש נכחו למעלה מ-30 איש והתנהל באווירה נעימה וטובה. הכוונה המשיך ולהיפגש אחת לחודש-חודש וחצי.
תודה לצוות המארגן.

במפגש התמקדנו ב- 2 נושאים שהיו לאחרונה על הפרק :

1. **הצעת ההחלטה בענין שיוך נכסים** – מעבר משיוך קנייני לפירותי. ניתן רקע והסבר על הסיבות שנכון לבצע את המעבר. ומה העקרונות הבסיסיים בשיוך פירותי. וכי הסדר מפורט יובא לידי הציבור להחלטה לאחר שיהיה אישור עקרוני לבחינת המעבר.
2. **עקרונות הסכם גלאמפינג** (אתר נופש ברמה גבוהה)

עוד ניתן הסבר בסוגיות שהועלו: השכרת מפעל חרושת, שותפות עם ניר דוד במטעים ונטיעת שטח מנגו. והסבר על השכרת מבנה מופז – חברת **עירם** נכנסה לפני כחודש למבנה. תחילת שכירות 1.6.21. בשלב הראשון מתבצעות כבר עכשיו עבודות של התאמת המקום לצרכים של החברה, הפעילות שלהם התרחבה גם לחלק משטח מגרש הכדורגל הקטן (בתאום עם המועצה והעמותה). החברה בעלת חוסן כספי. חברה העוסקת באריזה של ירקות בעיקר תירס. מדובר בהסכם ארוך טווח והתקווה כי תהיה שותפות מוצלחת



דרוש/ה/ים מתנדבים לצוות חג שבועות

חג השבועות קרב ובה. טרם התגבש צוות לחג. מי שמוכן להוביל את הצוות, להיות שותף מוזמן לפנות אל עדי בהקדם

שיחת קיבוץ 20.4.21

ביום ג' התקיימה שיחה בזום בה לקחו חלק כ- 30 בתי אב. בפתח השיחה ציינה עדי נצר כי מעתה שיחות יחזרו להיות פרונטאליות. כל עוד ישנן הגבלות על מקום סגור יתקיימו שיחות הקיבוץ הבאות מחוץ למועדון. על סדר היום של השיחה היו 3 נושאים:

✓ **עקרונות לסיוע לבנים בעלי צרכים מיוחדים - מקרים חדשים (מוזמן : עו"ד יואב שמשי)**
רקע : התקנון הקיים במסילות הוא משנת 2008. יש צורך להתאים את הכללים למציאות העכשווית – קיבוץ מתחדש. העקרונות המוצעים הם למקרים חדשים בלבד. מקרים קיימים, ישנו הסכם והוא מחייב. העקרונות שגובשו יהוו מסגרת להסכם פרטני שייחתם מול מקרים חדשים. הבסיס – תקנות הערבות ההדדית. הקיבוץ מסייע בהתאם לצורך לאחר מיצוי זכויות. עו"ד יואב שמשי הסביר את העקרונות. במקרים **החלטה : להעביר להצבעה בקלפי**

✓ **תקנון אבלות – הסבר על מגבלות החוק בנוגע למי רשאים להיקבר בבית הקברות במסילות (מוזמן : עו"ד יואב שמשי)**
עו"ד יואב שמשי הסביר על השינויים במדיניות של הגופים השונים במדינה ואת המלצתו כי מסילות תיצמד להחלטה הנוכחית שלה לאפשר קבורה רק לקרבה ראשונה של חברים בחיים, בהתאם להחלטת משרד הפנים, משרד הדתות. בראיית רמ"י (רשות מנהל ישראל) ומשרדי הממשלה הרלבנטיים. קבורה של מי שאינם קרבה ראשונה לחברים מסילות שהם בחיים נחשבת פעולה חמורה שמביאה לשתי תוצאות :
א. תביעות מצד רמ"י ועצירת טיפול בפניות של הקיבוץ כגון : עסקאות, שיוך דירות... (בד"כ כשמעורב כסף אבל לא רק)
ב. עצירת העברת דמי קבורה מביטוח לאומי
ג. במקרים חריגים הליכים כלפי נושאי משרה
הנושא חם ובערנות גבוהה של הגופים הללו שמבצעים ביקורות מדגמיות בקיבוצים רבים

✓ **שינויים בהסדר שיוך הנכסים היצרניים – מעבר משיוך קנייני לשיוך פירותי**
עו"ד גלעד אוברמן נתן רקע, הציג את עיקרי ההסדר הקיים. הסביר בהרחבה על הקשיים, סיכונים בהסדר הקיים :

- חשש להיווצרות ניגודי איטרסים – בין בעלי מניות שהם חברים לבין בעלי מניות (שמספרם הולך וגדל) אשר אינם חברי הקיבוץ
- חשש להתעוררות קשיים מצד הרשויות כתוצאה ממצב שבו חלק גדל והולך מן הרווחים הנובעים מאמצעי הייצור שהועמדו לקיבוץ ע"י המדינה (קרקע, מים, מכסות חלב...)
- מועברים למי שאינם חברי קיבוץ.
- חשש לאובדן שליטה בחלק מהנכסים בהיותם שייכים גם למי שאינם חברי הקיבוץ
- צורך לנהל מירשם "נצחיי", אישור פטור מניכוי מס במקור ...
- חשש מחבות מס גבוהה בעת יישום ההסדר הקיים.

הפתרון המוצע – לשקול החלפת ההסדר הקיים בהסדר חליפי, שעיקרו הענקת זכויות בפירות הנכסים חלף הענקת זכויות בנכסים עצמם.
הבסיס – הותרת הבעלות המלאה בידי הקיבוץ והענקת זכויות כספיות לחברים ויורשים חלף הזכויות הקנייניות שהוחלט להעניק בהסדר הקיים.

עקרונות הסדר המוצע

- החלפת זכויות קנייניות בזכויות חוזיות לקבלת חלק מן הרווחים שמניבים עסקי הקיבוץ
- הרעיון – להתבסס במידת האפשר על פרטים שנכללו בהסדר הקיים (למשל – הגדרת החברים הוותיקים, חישוב הוותק שלהם, מפתח החלוקה)
- **כל מה שמדובר כרגע הוא מתן "אור ירוק" לעקרון הכללי של מעבר מהסדר קנייני להסדר פירותי ומתן מנדט לצוות מטעם ההנהלה שכולל את – שאול גביש, אדו מסניק, הילה קירשנפלד, בצלאל בן יצחק, דובי מילר, עדי נצר, להכין הסדר מפורט**
- מי שעזב את הקיבוץ לא זכאי לחלוקה.
- מי שהיו חברים במועד הקובע (= החברים הוותיקים) ואם נפטרו לפני קבלת מלוא זכויותיהם הם יהיו זכאים לחלוקה על חשבון **הסכום המוגדר**.
- כלל חברי הקיבוץ החיים במועד שבו מחלקים רווחים יהיו זכאים להשתתף בחלוקת רווחים שוטפת במסגרת **הזכאות המתמשכת**.
- קצב החלוקה תלוי בביצוע העסקים, ולכן אי אפשר להתחייב מתי יסתיים, אבל הסכום אמור להיקבע כך שניתן להשלים את חלוקתו בזמן סביר. מה שטרם חולק – צמוד למדד.
- אם חבר לא יספיק לקבל את מלוא חלקו בחייו, יורשיו "יכנסו לנעליו" וימשיכו לקבל במקומו.
- סיום חלוקת הסכום המוגדר במועד אחד לכולם.
- חברים חדשים מקבלים רק במסגרת הזכאות המתמשכת

החלטה: שינויים בהסדר שיוך הנכסים היצרניים – מעבר משיוך קנייני לשיוך פירותי. הועבר לאישור בקלפי.

שריפה 🚒

בערב שבת פרצה שריפה ליד נחל עמל סמוך לשטח המדגה של ניר דוד.
צוות כיבוי אש עם צוותים של המועצה הגיעו לשטח.
חברים ממסילות הצטרפו וסייעו בפעילות הכיבוי: **חזי קרפ, דימה לבדב, דימה גוליקוב, נדב שלו, סשה חייף, אלכס זרין**.
תודה על ההיענות והסיוע.
השריפה כובתה עוד בערב שישי, אך במסגרת השריפה נשרפה גם צנרת פלסטיק שייצרה עשן וריח חזק שיצר זיהום אוויר בלתי נסבל לתושבי הסביבה בכלל ולחברי מסילות בפרט.
במהלך השבת הוזעק צוות כיבוי, **אדו מסניק** הגיע לשטח עם השופל ובהמשך הצטרפו כלים כבדים שהמועצה גייסה לכבות את שרידי השריפה ולצמצם את הפגיעות הנלוות. תודה גדולה לאדו על ההתגייסות והעזרה
בימים האחרונים נצפה עשן במוקד השריפה ולסירוגין הורגש ריח חריף. נעשתה פניה למועצה, ולניר דוד לטיפול בבעיה. ניר דוד הפעילו שוב שופל בשטח, שפכו מים על המוקדים. נקווה כי מקרה זה מאחורינו.

תואמה פגישה של צוות מקומי להפקת לקחים מהאירוע .
חשוב :

- באירועים חריגים כגון זה ואחרים לדווח למועצה על המפגע דרך המוקד.
- הקיץ לפנינו – ברמת התושבים :
 - במקרה ופורצת שריפה יש לפעול לכיבוייה ובמקביל להזעיק את שירותי הכבאות בטלפון 102.
 - בדיווח יש לציין מקום מדויק של השריפה ולתאר מה בוער, דרכי גישה למקום והכוונת צוות הכיבוי.
 - סילוק גרוטאות וניקוי מצמחיה יבשה מסביב לבתים בכדי למונע הולכת אש לתום המבנה.

עבודות לשיפור הדרכים

מיום ראשון הקרוב 25/4 ולמשך כל השבוע, יתבצעו עבודות קירצוף, הכנה וריבוד בנקודות שונות בקיבוץ.

בתחילה יעבדו בכביש מהמחסום הדרומי ועד למגרש הטניס/קומותיים חיילים, ומשם יעברו לעבוד על כביש המערכת מאזור שער הכניסה ועד לחניית "המיליונרים".

לאחר מכן יעברו לעבוד בתוך הקיבוץ :

- * מצומת גילת לוי/בית תמר ועד לצומת גל
- * מצומת המרפאה ועד בית התינוקות כולל הדרך העוברת במגרש המשחקים ועד הגנון
- * מצומת מיקיי ועד בית ציפי קורץ.

הציבור מתבקש שלא לעבור במקומות ואזורים אלו בימים בהן מתבצעות העבודות!

* יש להמנע מתנועה - רגלית ובכלי רכב (כולל קלנועיות) ככל הניתן בין השעות 7.00 ל - 18.00.

* עבודות אלו נעשות תוך הפעלת כלים כבדים ורבים ולעיתים תהיה תנועה ערה של משאיות, אנא שימרו על עירנות ונועו בדרכים חלופיות.

* ברשת "מקומי" תשלחנה הודעות על מהלך העבודות הצפויות בכל יום.

וכמובן, לאחר שבוע עמוס זה, נהנה כולנו מכבישים ודרכים חדשות.

תודה על ההבנה!

✚ הרצאה – ייפוי כוח מתמשך/חלופות – שמרו את התאריך !!!

ההרצאה תתקיים ביום ה' 13.5.21 בשעה 17:00 במועדון.

המפגש יועבר ע"י עו"ד מעמותת מקווה.

במפגש יינתן הסבר מקיף על ייפוי מתמשך/חלופות. מענה לשאלות.

בתום ההרצאה המעוניינים יוכלו להירשם לייעוץ משפטי ללא עלות.

המעוניינים בשירותי עו"ד לעריכת מסמכי ייפוי כוח מתמשך בעלות מסובסדת של 1000 ₪.

המפגש מיועד לוותיקים, ילדים (חברים) שהוריהם חיים מחוץ לקיבוץ.

✚ אנשים טובים במסילות

"אנשים טובים באמצע הדרך... אנשים טובים מאוד..".

הפעם הכוכבת היא **אתי שלו**, שלקחה על עצמה לטפח את הגינה

בצד של הגנון וביום שבת באה ושתלה סוקולנטים שלקחה מגינתה.

עומר צביק שטייל עם ביתו ועבר במקום סידר את צינור

ההשקיה. כל כך מרגש לראות אנשים שאיכפת להם.

תודה תודה.



שבת שלום צדי נצר – מנהלת קהילה